



Innhold

Kontaktinformasjon.....	1
Styret 2019-2021.....	2
Årsmelding.....	2
Fokusområder.....	3
Digital ansiktsløftning.....	3
E18 og Høvik sentrum.....	3
Villa Granly.....	4
Hageavfallinnsamling.....	4
Snegleaksjon.....	4
Strøkasser.....	4
Estetikk, miljø og natur.....	5
Høvik bibliotek.....	5
Tenning av julegran.....	5
Regnskap/Budsjett.....	6
Valg.....	7
Valg av styremedlemmer.....	7
Valg av revisor.....	7

Kontaktinformasjon

Fagerstrand Vel, Pb 519 1328 Høvik

post@fagerstrandvel.com

<http://fagerstrandvel.com>

Styret 2019-2021

Styreleder:

Halfdan Moltzau Sarbuvollveien 45B

Styremedlemmer:

Bente Griffiths Viktor Plahtes Vei 7

Per Thrane-Nielsen Myrvollveien 15C

Thomas Ellingsæter Myrvollveien 2B

Kerrin Ketels Sarbuvollveien 45B

Varamedlemmer:

Arne Kobbeltvedt Bjerkealleen 4

Frøydis Gjems-Onstad Bjerkealleen 21A

Årsmelding

Styreperioden har gått over 2 år grunnet av at Korona-pandemien forhindret at man fikk avholdt ordinært årsmøte i 2020.

I styreåret 2019-2020 avholdt man 6 ordinære styremøter. I denne perioden hadde man et stort fokus på å gjennomgå og oppdatere informasjon i offentlige registre og på digitale flater. Man fikk også på plass dokumentasjon for å forenkle arbeidet for kommende styrever. Man ønsker å styre kommunikasjon med vellet til e-post adressen post@fagerstrandvel.com og at denne kan betjenes av samtlige i styret.

I styreåret 2020-2021 har det grunnet Korona-pandemien vært betydelig redusert aktivitet. Likevel har man avholdt 3 styremøter via nett.

Styret har deltatt på følgende informasjonsmøter:

- Informasjonsmøte 14.februar 2020 vedrørende plan for nye Høvik sentrum i regi av Bærum kommune.
- Årsmøte i Bærum Velforbund 11.mars 2020.
- Trafikkforum 28.januar 2021 vedrørende status og fremdrift E18 Vestkorridoren Fornebukrysset – Ramstadsletta.

Sviktende inntektsgrunnlag medfører at vellet i fremtiden ikke vil ha økonomi til å avholde hageavfallinnsamling.

Årsakene til sviktende inntektsgrunnlag:

- Under halvparten av husstandene betaler kontingent til vellet.
- Mulighetene for vellet til å få momsrefusjon har blitt kraftig strammet inn.

Styret fant at registrering i Brønnøysund ikke hadde blitt oppdatert på flere år, hvilket gjorde at styret ikke fikk tilgang på nødvendig informasjon. Dette har siden blitt oppdatert.

Høsten 2019 fikk vellet opprettet ny postboks-adresse ettersom leie av den tidligere postboks-adressen ikke var videreført.

Fokusområder

Digital ansiktsløftning

Grunnet stor utskiftning i styret, da mye informasjon til nå hadde vært samlet i en fysisk perm og da informasjon som lå ute på nett måtte struktureres/oppdateres, ble det tidlig i styreperioden 2019-2020 bestemt at digitalisering og strukturering av informasjon skulle ha høy prioritet.

All informasjon på nettsidene har blitt strukturert/kategorisert og den grafiske profilen har blitt oppdatert. I forkant av dette arbeidet vurderte man om man burde gå fra å bruke Wordpress til å benytte en løsning slik som Styreweb. Konklusjonen var at Wordpress fungerte bra og var billigere.

post@fagerstrandvel.com er den beste måten å kommunisere med vellet på. E-post adressen er satt opp slik at alle styremedlemmer kan betjene og sortere e-post og man har avvirket videresending av e-post som sendes til denne adressen. På denne måten blir post@fagerstrandvel.com et verdifullt arkiv for kommende styre. For enklere å kunne kommunisere innad i styret har man i tillegg opprettet en e-post adresse som videresender til alle styremedlemmenes e-post adresser.

Facebook-sidene til velet har blitt oppdatert som tidligere. Årsaken til at vellet har to facebook-profiler er at den ene er en åpen gruppe mens den andre kun er for medlemmer av vellet.

For lettere å vedlikeholde dokumentasjon har vellet opprettet en skylagrings-konto der all informasjon blir lagret for enklere samhandling og overlevering til kommende styre. Man har ikke hatt kapasitet til å gjennomgå og få scannet inn bevaringsverdig informasjon fra den fysiske papirmappen vellet tidligere har benyttet.

E18 og Høvik sentrum

E18-prosjektet for strekningen Fornebukrysset-Ramstadsletta er godkjent og utbyggingen er endelig i gang. Fagerstrand vel deltok i virtuelt møte i Trafikkforum i regi av Statens Vegvesen rundt utbygging/fremdrift i dette prosjektet 28.januar og informasjon fra dette møtet er tilgjengelig på våre nettsider. En av de siste endringene i prosjektet var fjerning av den planlagte busstraseen fra overflaten, hvilket betyr at ekspressbusser vil kjøre i den fremtidige tunnelen og kun lokalbusser vil kjøre på overflaten. Forarbeid, fjerning av trær og rivning av hus er i gang i områdene rundt tunnelåpningene for den fremtidige Høvik-tunnelen. I løpet av de neste årene vil midlertidig trase for E18 på strekningen Fornebukrysset-Strand etableres ved siden av dagens trase. Ferdigstillelsen av nye E18 Fornebukrysset-Ramstadsletta er estimert til 2028, hvorpå arbeid med nye veitraseer på overflaten og nye Høvik sentrum vil påbegynne.

Sammen med de andre vellene i området understøttet Fagerstrand Vel at man utarbeidet en alternativ plan for nye Høvik Sentrum v/ arkitekt Niels Torp. Kommunen har underveis i prosessen revidert sitt utkast og har også invitert til et eget møte med vellene 14.februar 2020 der også Niels Torp var til stede for å presentere sin plan for området.

Planen til kommunen har et mindre fotavtrykk enn planen til Niels Torp, hvilket medfører at boligene i Høviksvingen blir mindre berørt i planen til kommunen. Sittende styre i Fagerstrand vel stiller seg bak beboerne i Høviksvingen i at planen til kommunen er best for vårt vel. Kompromissene som ble gjort på politisk nivå for å komme til enighet rundt E18-prosjektet medfører at planene for nye veitraseer på overflaten og nye Høvik sentrum vil bli justert frem mot byggestart, og det er derfor svært viktig at vårt vel følger denne prosessen nøye.

Villa Granly

Strandeiendommen Granly i Bjerkealleen 23 er en enorm sveitservilla oppført i 1883. Eiendommen ble kjøpt av Østre Bærum Sanitetsforening i 1928 og har siden den gang vært barnehjem, guttehjem og inntil nylig dagsenter for slagrammede pasienter. Dette er en unik eiendom på over 10 mål og med 110 meter strandlinje som også Sjøspeideren har hatt som fast tilholdssted.

Østre Bærum Sanitetsforening bestemte seg for å selge eiendommen. Med stadig flere innbyggere og begrenset adgang til strandsonen, har Fagerstrand Vel, Sjøspeideren og mange andre ytret ønske om at kommunen skulle kjøpe Villa Granly, noe kommunen bestemte seg for ikke å gjøre. I mars 2020 ble eiendommen solgt til privat eier. Vi håper den nye eieren vil bevare denne fantastiske eiendommen på en god måte og at de åpner opp for dialog med Sjøspeiderne og lokalmiljøet om hvorledes man kan ivareta aksess til strandsonen.

Hageavfallinnsamling

Hageavfallinnsamlingen er den største budsjettposten til Fagerstrand vel. Uten at flere husstander betaler medlemskontigent på NOK 300,- vil inneværende år være det siste året vi har økonomi til dette ettersom vi i år er nødt til å bruke av vellets egenkapital for å dekke kostnadene.

Hageavfallinnsamlingen er en flott måte å rydde opp i nærmiljøet ettersom hver enkelt husstand da kan bidra ved å rydde opp på og rundt egen eiendom mens vellet står for innsamlingen.

I 2020 samlet vi inn rett i overkant av 30 tonn hageavfall. I motsetning til tidligere år har man ikke fått momsfristak for denne utgiften, og man avventer her endelig tilbakemelding etter at man har klaget på avslaget. På grunn av korona-situasjonen ble innsamlingen av hageavfallet forsinket grunnet redusert bemanning hos Renova.

I år hentes hageavfall i perioden onsdag 21.april til mandag 3.mai 2021. Husk at plastsekker samles sammen i sekker og at disse settes igjen når de er fulle slik at beboer på gjeldende adresser kan sette disse frem neste gang det er plastinnsamling.

Snegleaksjon

I 2019 ble det gjennomført snegleaksjon med Nemaslug. Hver husstand som ønsket å delta fikk utlevert Nemaslug konsentrat til uttynning og bruk i egen hage. Deltagelsen var moderat, og man besluttet derfor at tiltaket skulle evalueres.

Korona-pandemien kom oss i forkjøpet i 2020, og det var derfor ikke aktuelt med innkjøp og fordeling av Nemaslug. Fremover har vellet funnet at dette er noe hver enkelt husstand må stå for selv, men at vellet kan bistå med råd og hjelp.

Strøkasser

Vellet sørger for at det er strøsand i de 16 kasser som er plassert rundt i vårt område. Dette for at isglatte områder kan strøs av vellets medlemmer når behovet er der. Høsten 2020 ble fylling av kassene forsinket grunnet problem med utkjøring. Vi har tidligere fått momsfristak for denne utgiften, noe vi ikke fikk i 2020, og det er svært usikkert om vi får dette fremover.

Hvis kassene går tomme setter vi pris på å få tilbakemelding på vår mailadresse post@fagerstrandvel.com, så bestiller vi påfyll.

Estetikk, miljø og natur

Kyststien

Kyststien ved Plathebukten er blitt utbedret, drenert og tilrettelagt for god framkommelighet. Avdeling Natur og Idrett i Bærum kommune utførte arbeidet.

Sarbuvollveien

Etter mangeårig kontakt med Trafikketaten i Bærum kommune fikk Sarbuvollveien nytt asfaltdekke. Flere nye «parkering forbudt»-skilt langs veien er kommet på plass for å sikre en trygg skolevei for barn i området.

Sarbulvollen båthavn

Fjerning av trær og undervegetasjon er sannsynlig årsak til økt fare for ras i området.

Rørrehabilitering i Bjerkealéen

Prosjektet er avsluttet og nytt asfaltdekke er på plass i hele veien. Området som ble brukt for rigging er ryddet og petang-banen og grillen kan tas i bruk til våren.

Høvik bibliotek

Fagerstrand Vel samarbeider med Høvik Biblioteks Venner, som jobber iherdig for å verne om og støtte vårt lokale bibliotek på Høvik. Vårt lokale bibliotek er en viktig del av vårt nærmiljø og arrangerer mange aktiviteter for alle aldersgrupper, spesielt for de unge.

Tenning av julegran

Fredag 29. november 2019 ble julegranen tent ved Høvik kirke. Det ble servert gløgg, pepperkaker og sjokolade i biblioteket. Det ble også servert nydelig suppe (gave fra Meny) og pølser med lompe til store og små. Dette var tredje gang denne trivelige førjulssamlingen ble arrangert i samarbeid mellom Blommenholm Vel, Fagerstrand Vel, Høvik Vel, Høvik Verk Vel, Høvik Verk Spidergruppe, Høvik bibliotek, Høvik kirke og Høvik Biblioteks Venner.

Julegrantenningen 28. november 2020 ble dessverre ikke det trivelige samværet med felles suppe, aktiviteter for barn og julegrantenning foran kirken og biblioteket som vi har hatt tidligere år. Julegranen ble likevel tent. I år stilte Meny opp med hele 2000 nye lys! Brødrene Kolstad ga oss gode rabatter og treet ble flottere enn noen gang! Blommenholm Vel, Fagerstrand Vel, Høvik Vel, Høvik Verk Vel og Høvik kirke var med på spleiselaget for leie av lift for å få lysene på plass – sammen med Høvik bibliotek og Høvik Biblioteks Venner.

Regnskap/Budsjett

FAGERSTRAND VEL, Høvik

Organisasjonsnr. 996 953 505

REGNSKAP FOR 2020

	Budsjett		Resultat	Resultat
	2021	2020	2020	2019
Inntekter:				
Kontingent	72 000	75 000	71 923	74 439
Tilskudd utredning	0	0	0	16 667
Renter bankkonto	15	30	13	28
Avkastning rentefond	1 000	1 000	942	1 385
Sum inntekter	73 015	76 030	72 877	92 519
Utgifter	2021	2020	2020	2019
Henting hageavfall	50 000	40 000	50 410	42 297
Singel til strøkasser	13 500	18 000	12 299	12 808
Kopiering o.l.	5 000	9 000	2 570	7 400
Gaver / kontigenter	4 000	5 000	3 158	3 519
Postboksleie	1 500	1 500	1 240	1 595
Bankutgifter	550	550	135	527
Diverse kostnader	7 000	10 000	4 948	48 330
Års - / styremøter	4 500	4 500	0	4 144
Hjemmeside	2 000	2 500	1 918	1 968
Refundert MVA	0	-16 200	-11 228	-20 738
Sum utgifter	88 050	74 850	65 450	101 848
Resultat	-15 035	1 180	7 428	-9 330
BALANSE:			2020	2019
DnB Foliokonto			59 939	43 943
DnB Rentefond			78 547	77 605
Tilgode MVA			11 228	20 738
Sum eiendeler			149 714	142 286
Egenkapital			142 286	151 616
Resultat			7 428	-9 330
Leverandørgjeld			0	0
Sum gjeld og egenkapital			149 714	142 286

Høvik, den 15 mars 2021

Årsregnskapet er satt opp i
i samsvar med god regnskapsskikk.

Herved bekreftes at regnskapet er
revidert i samsvar med god regnskapsskikk.

Nina Midttun (sign.)
Regnskapsfører

Thomas Ottmann (sign)
Revisor

Valg

Styret konstituerer seg selv.

Forslag til kandidater må være styret i hende innen 20.april 2021.

Valg av styremedlemmer

På valg:

Per Thrane-Nielsen	Myrvollveien 15C	
Bente Griffiths	Viktor Plahtes Vei 7	
Thomas Ellingsæter	Myrvollveien 2B	
Tiffany Sartz-Fuchs	Høviksvingen 16B	
Øystein K. Gjerding	Bjerkealleen 3	
Gaute Størdal	Bjerkealleen 1A	
Arne Kobbeltvedt	Bjerkealleen 4	(kun som varamedlem)
Simon Revholt	Myrvollveien 15A	(kun som varamedlem)

Stiller ikke til gjenvalg:

Halfdan Moltzau	Bærumsveien 234	(har flyttet til annet vel)
Kerrin Ketels	Fjordveien 65B	(har flyttet til annet vel)
Frøydis Gjems-Onstad	Bjerkealleen 21A	

Valg av revisor

Styrets innstilling:

Thomas Ottmann	Bjerkealleen 12
----------------	-----------------