

Viktige elementer i plangrepet

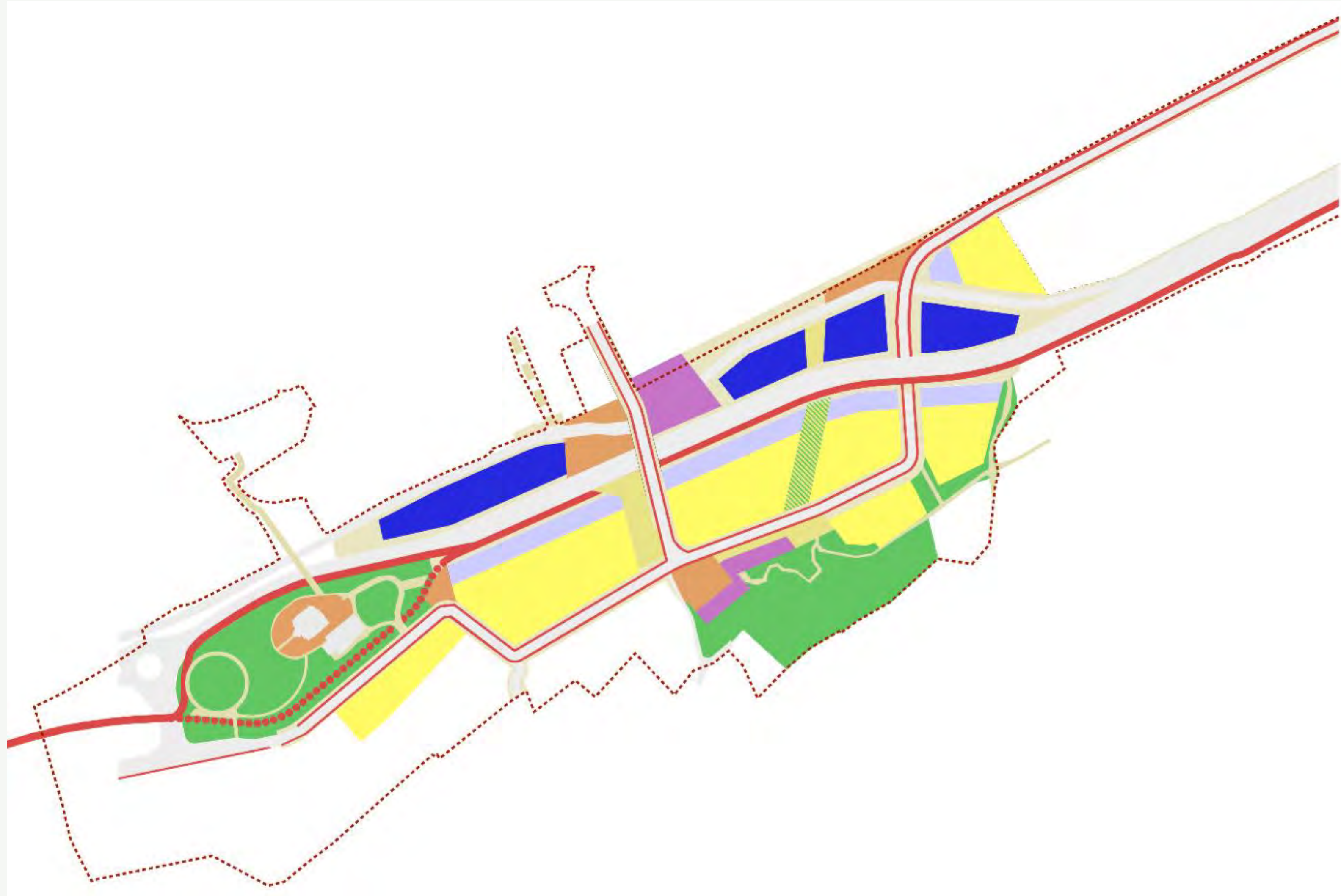
- ▶ Gatemessig opparbeidelse - reduksjon av barrierewirkninger og integrering tettsted og gatestruktur
- ▶ Begrense unødvendig gjennomgangstrafikk
- ▶ Tydelig kobling mellom sentrum – stasjon – boligområder:
 - ▶ Orienterbarhet
 - ▶ Gangvennlige omgivelser
- ▶ Gater, plasser og byrom med ulike funksjoner og innhold. Tydelig styrking/ sammenbinding av grønnstruktur.



Administrasjonens forslag til plangrep



Funksjonsfordeling



Nabolagsparken

Byromsfunksjon: En attraktiv nabolagsarena for folk i alle aldre. Park til aktiv helårsbruk. Viktig buffer mellom eksisterende, eldre boligbebyggelse og *Nye Høvik*.

Størrelse: ca. 9 400 m²

Kvaliteter og innhold: Skibakke, akebakke, sykkelbane, volleyballbane, utvalg av varierte sitteplasser (både benker og bord). Opparbeidet park, frodig og grønn, et nettverk av stier, og muligheter for urbant landbruk.







Bollggate I forlengelse av Høviksvingen

Planavgrensning – områderegulering Høvik senterområde med lokalveinett

